



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik
MARINA BABIĆ
Zagreb, Avenija
Dubrovnik 16/5

Post. broj: O-433/2023-10
UPP-OS-29/2023-10

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Javni bilježnik Marina Babić, Zagreb, Avenija Dubrovnik 16/5, na temelju čl.176. Zakona o nasljeđivanju (NN 48/03, 163/03, 35/05, 127/13, 33/15, 14/19) i Rješenja Općinskog suda u Novom Zagrebu kao povjerenik Općinskog suda u Novom Zagrebu, u ostavinskom predmetu iza pok. Vlastica Fabečić, Zagreb, Ulica Radoslava Cimermana 2 po dovršenoj ostavinskoj raspravi:

riješio je

Iza pok. Vlastice Fabečić OIB: 66795444662, kći Stjepana iz Zagreba, s posljednjim prebivalištem u ulica Radoslava Cimermana 2 (u zemljišnim knjigama kao „Fabečić Vlasta“ i na adresi „dr.Luje Naletilića br.64“ i „Rajtaričeva br.64, Zagreb“) rođene 3. travnja 1964. godine, a umrle 29. siječnja 2023. godine, državljanke Republike Hrvatske

I. Utvrđuje se da njezinu ostavinsku imovinu čine:
Nekretnine

1. Upisane pri Zemljišnoknjižnom odjelu Novi Zagreb, Općinski sud u Novom Zagrebu, Katastarska općina: 335398, Čehi, broj ZK uložka: 124, kat. čest.:

1. 238/1, oranica kračina u furetinu živici površine 5018 m²
ukupno: 5018 m², u 4/40 i 4/40 dijela

2. Upisane pri Zemljišnoknjižnom odjelu Novi Zagreb, Općinski sud u Novom Zagrebu, Katastarska općina: 335398, Čehi, broj ZK uložka: 155, kat. čest.:

1. 264/2A, oranica cigel u cigli površine 570 čhv
ukupno: 570 čhv, u 4/20 i 4/20 dijela

3. Upisane pri Zemljišnoknjižnom odjelu Novi Zagreb, Općinski sud u Novom Zagrebu, Katastarska općina: 335479, Odra, broj ZK uložka: 641, kat. čest.:

1. 195/1, oranica sedlaska površine 372 čhv
ukupno: 372 čhv, u 12/96 dijela

4. Upisane pri Zemljišnoknjižnom odjelu Novi Zagreb, Općinski sud u Novom Zagrebu, Katastarska općina: 335479, Odra, broj ZK uložka: 842, kat. čest.:

1. 194/1, oranica sedlarka površine 1161 čhv
ukupno: 1161 čhv, u 12/96 dijela

5. Upisane pri Zemljišnoknjižnom odjelu Novi Zagreb, Općinski sud u Novom Zagrebu, Katastarska općina: 335479, Odra, broj ZK uložka: 645, kat. čest.:

1. 88/1, oranica pašinec površine 789 čhv
ukupno: 789 čhv, u 4/16 dijela

6. Upisane pri Zemljišnoknjižnom odjelu Novi Zagreb, Općinski sud u Novom Zagrebu, Katastarska općina: 9996, Blato Novo, broj ZK uložka: 52039, kat. čest.:

1. 4445, laodra površine 1052 m² oranica površine 1052 m²
ukupno: 1052 m², u 4/20 dijela

7. Upisane pri Zemljišnoknjižnom odjelu Novi Zagreb, Općinski sud u Novom Zagrebu, Katastarska općina: 9996, Blato Novo, broj ZK uložka: 3093A, kat. čest.:

1. 4257, kuća i dvorište i oranica površine 291 čhv 1045 m²
ukupno: 291 čhv 1045 m², u 4/20 dijela

8. Upisane pri Zemljišnoknjižnom odjelu Novi Zagreb, Općinski sud u Novom Zagrebu, Katastarska općina: 9996, Blato Novo, broj ZK uložka: 2906, kat. čest.:

1. 4340/1, oranica Luje Naletilića površine 1114 m²

2. 4340/2, oranica Luje Naletilića površine 30 m²

ukupno: 1144 m², u 124/636 dijela

Pokretnine:

9. Potraživanje prema HZMO, u točno neutvrđenom iznosu

10. Novčana sredstva na računu kod PBZ d.d., umirovljenički tekući račun broj HR8623400093209691433, u točno neutvrđenom iznosu

11. Novčana sredstva na računu kod PBZ d.d., račun za vođenje zaštićenih primanja broj HR5923400093510960145, u točno neutvrđenom iznosu

II. Njezinim nasljednikom I. nasljednog reda na temelju Zakona proglašava se:

Ivan-Stjepan Fabečić (OIB: 60992934391), sin ostaviteljice, rođen 21. veljače 1987. godine, Zagreb, Grad Zagreb, Ul. Francesca Tenchinija 6, u cijelosti

III. Nakon pravomoćnosti ovog Rješenja, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, Općinski sud u Novom Zagrebu, izvršiti će upis prava na nasljednike, za gore opisane nekretnine.

IV. Nalaže se HZMO i PBZ d.d. da po pravomoćnosti ovog Rješenja izvrši isplatu nasljedniku.

Obrazloženje

1./U ostavinskom postupku iza pok. Vlastice Fabečić, koja je umrla bez oporuke kao jedini zakonski nasljednik I. (prvog) nasljednog reda utvrđeni je Ivan-Stjepan Fabečić, sin ostaviteljice.

2./Nasljednik se prihvatio nasljedstva temeljem Zakona.

3./Stranka se odrekla prava na prigovor.

Slijedom navedenog, valjalo je riješiti kao u izreci ovog Rješenja.

U Zagrebu, dana 5. srpnja 2023. godine

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja nezadovoljna stranka ima pravo na prigovor u roku od 8 (osam) dana računajući od dana dostave Rješenja strankama. Prigovor se dostavlja javnom bilježniku koji je Rješenje donio, a o prigovoru odlučuje Općinski sud u Novom Zagrebu. (čl. 185. i 186. ZN)





Posl. broj: O-433/2023
UPP-OS-29/2023

Dna:

Ivan-Stjepan Fabečić, Zagreb, Grad Zagreb, Ul.Francesca Tenchinija 6, u cijelosti

Po pravomoćnosti:

ZK odjel Novi Zagreb, Općinski sud u Novom Zagrebu

Porezna uprava (ePrijava)

HZMO, PBZ d.d.- po nasljedniku

Rješenje je pravomoćno, dana 5. srpnja 2023. godine

Zagreb, 5. srpnja 2023. godine

Javni bilježnik Marija Babić



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU

SUDSKA PISARNICA

Potvrđuje se da je preslika RON od 5.7.2023

sa 3 stranica, vjerna izvorniku/preslici uvezanoj

u spis posl. br. O-433/2023

U Zagrebu, 27.10. / 2023

Ovlašteni službenik

